



Verkoop A 15

Chalet op een ruime plaats
1100 x 400
2 slaapkamers

Verkoopprijs: € 105.000,-



Resort de Heimolen biedt een ideale plek voor diegenen die willen ontsnappen aan de drukte van het dagelijks leven en genieten van de prachtige natuur. Gelegen in een rustige omgeving, is deze bungalow een perfecte uitvalsbasis voor tuinliefhebbers en natuurliefhebbers.

Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats
- 365 dagen recreëren toegestaan

Honden toegestaan (max2)



Staanplaats nummer	:	A 15
--------------------	---	------

Technische gegevens

Type chalet/stacaravan/bungalow	:	chalet
Merk	:	Chalet Plan
Bouwjaar	:	2023
Afmeting	:	1100 x 400
Aantal slaapkamers	:	2
Apart toilet	:	nee
Verwarming	:	centrale verwarming
Geiser aanwezig	:	Intergas combiketel
Airco aanwezig	:	LG Dual Cooler
Laatste keuring van geiser / cv	:	2024
Laatste keuring Second Home Check	:	
Energie label (verplicht groter dan 50m2)	:	
Exterieur	:	kunststof
Dak	:	punt dak
Dak materiaal	:	staal dakpan platen
Ramen	:	dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	kunststof

Afwerking chalet

Onder afzetting	:	ja
Materiaal	:	4cm geïsoleerde damwandplaat

Overkapping

Overkapping aan kampeermiddel	:	Ja Afmeting: 600 x 300
Materiaal	:	aluminium
Materiaal dak	:	polycarbonaat plaat
Zijwanden	:	ja Welke wanden: 3x glazen schuifwand Fiano, 1x zijwand Polycarbonaat

Tuinhuis

Tuinhuis	:	Ja Lessenaar Afmeting: 300 x 200
Materiaal	:	kunststof
Bouwjaar	:	2023
Stroom in tuinhuis	:	ja
Water in tuinhuis	:	nee
Afvoer riool in tuinhuis	:	nee



de
Heimolen.



Resort de Heimolen
Heimolen 6
5111 EH Baarle-Nassau

Tel: 013-507 94 25
info@resortdeheimolen.nl
Rekeningnummer: NL 18 REVO 2581859741

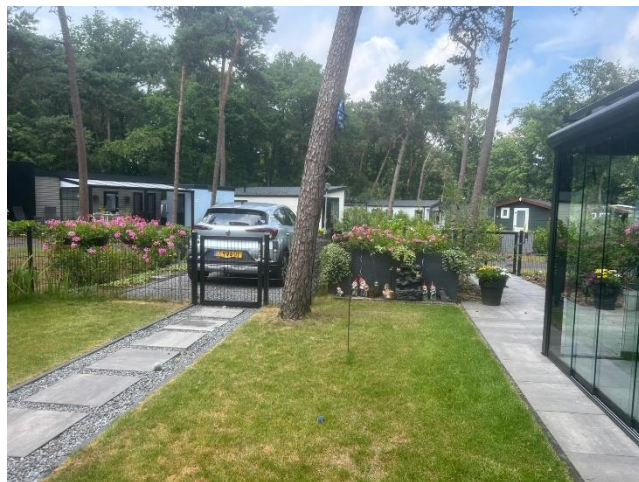
de
Heimolen.
KvK 97077631







de
Heimolen





Inboedellijst en wat achterblijft

Keuken		Blijft wel/niet achter
Servies, pannen, oven-magnetron	:	Blijft wel achter
Keuken + kasten zijkant		Blijft wel achter
Koelkast	:	Blijft wel achter
Gaskookplaat	:	Blijft wel achter
Afzuiger		Blijft wel achter
Vaatwasmachine		Blijft wel achter
Waterkoker		Blijft wel achter
Senseo		Blijft wel achter
Frietpan, eierkoker		Blijft wel achter
Rolgordijn + hor		Blijft wel achter
Woonkamer		Blijft wel/niet achter
Gordijnen + hor	:	Blijft wel achter
Televisie	:	Blijft wel achter
Radio / cd speler	:	Blijft wel achter
Blue-ray speler	:	Blijft wel achter
TV meubel Comerio	:	Blijft wel achter
Kast Comerio	:	Blijft wel achter
Eettafel Comerio		Blijft wel achter
4 eetkamerstoelen		Blijft wel achter
Salontafel		Blijft wel achter
Bijzettafel, kastje		Blijft wel achter
Vloerkleed		Blijft wel achter
Draai + relax stoel		Blijft wel achter
Slaapkamer master		Blijft wel/niet achter
Boxspring 160 x 200	:	Blijft wel achter
2 nachtkastjes	:	Blijft wel achter
Hoge kledingkast 3 deuren	:	Blijft wel achter
Gordijnen + hor	:	Blijft wel achter
Spaans keramiek	:	Blijft wel achter
Wasmand	:	Blijft wel achter
2^{de} Slaapkamer		Blijft wel/niet achter
Bovenkasten	:	Blijft wel achter
Bureauplank	:	Blijft wel achter
Onderkasten	:	Blijft wel achter
Diepvrieskist	:	Blijft wel achter
Gordijn + hor	:	Blijft wel achter
Badkamer		
Klok		Blijft wel achter
Prullenbak		Blijft wel achter
Hal		
Hordeur		Blijft wel achter
Kapstok		Blijft wel achter



Serre	
Electrische zonnewering op dak (Sunmaster)	Blijft wel achter
Tuintafel	Blijft wel achter
2 stapelstoelen + kussens	Blijft wel achter
2 inklapbare stoelen + kussens	Blijft wel achter
Opvouwbare tafel	Blijft wel achter
Gas BBQ zonder gasfles	Blijft wel achter
Tuinhuis	
Serre dak bezem	: Blijft wel achter
2 stellingen	: Blijft wel achter
Gereedschapborden	: Blijft wel achter
Werkbank, trap	: Blijft wel achter
Grasmaaier, Strimmer	: Blijft wel achter
Electrische heggenschaar	: Blijft wel achter
Hogedrukreiniger	: Blijft wel achter
1 bladblazers	Blijft wel achter
Parasol, workmate	Blijft wel achter
Onkruidspuit	Blijft wel achter
Tuingereedschap div.	Blijft wel achter
Schraagjes	Blijft wel achter
Tuin/terrasoverkapping	
Hekwerk rond de tuin	: Blijft wel achter
Aangelegde parkeerplaats	: Blijft wel achter
div. vogelhuisjes	: Blijft wel achter
3delige ladder	: Blijft wel achter
Slang haspel	: Blijft wel achter
Bloembakken	: Blijft wel achter
Regenton met bloembak	: Blijft wel achter