



Verkoop A 14

Chalet Eikenlodge

1100 x 400

3 slaapkamers

Verkoopprijs: € 75.000,-



Resort de Heimolen biedt een ideale plek voor diegenen die willen ontsnappen aan de drukte van het dagelijks leven en genieten van de prachtige natuur. Gelegen in een rustige omgeving, is deze bungalow een perfecte uitvalsbasis voor tuinliefhebbers en natuurliefhebbers.

Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats
- 365 dagen recreëren toegestaan

Honden toegestaan (max2)



Staanplaats nummer	:	A 14
--------------------	---	------

Technische gegevens

Type chalet/stacaravan/bungalow	:	Chalet
Merk	:	Eikenlodge 3 slpl
Bouwjaar	:	2024
Afmeting	:	11 x 4 meter
Aantal slaapkamers	:	3 (5-persoon)
Apart toilet	:	Nee
Verwarming	:	Centrale verwarming
Geiser aanwezig	:	Nee
Airco aanwezig	:	Nee
Laatste keuring van geiser / cv	:	2024
Laatste keuring Second Home Check	:	Moet in 2026 gekeurd worden
Energie label (verplicht groter dan 50m2)	:	
Exterieur	:	Kunststof
Dak	:	Puntdak
Dak materiaal	:	Staal dakpan platen
Ramen	:	Dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	Kunststof

Afwerking stacaravan

Onder afzetting	:	Nee
-----------------	---	-----

Overkapping

Overkapping aan kampeermiddel	:	Nee
-------------------------------	---	-----

Tuinhuis

Tuinhuis	:	Ja Afmeting: 3x3 meter. Moet nog in elkaar gezet worden.
Materiaal	:	Hout
Bouwjaar	:	2025
Stroom in tuinhuis	:	Ja ligt klaar om aangesloten te worden
Water in tuinhuis	:	Ja ligt klaar om aangesloten te worden
Afvoer riool in tuinhuis	:	nee



de
Heimolen.



Resort de Heimolen
Heimolen 6
5111 EH Baarle-Nassau

Tel: 013-507 94 25
info@resortdeheimolen.nl
Rekeningnummer: NL 18 REVO 2581859741

de
Heimolen.
KvK 97077631



de
Heimolen





Inboedellijst		
Keuken		Blijft wel/niet achter
Gaskookplaat	:	Blijft wel achter
Combi-magnetron	:	Blijft wel achter
Vaatwasser	:	Blijft wel achter
Koelkast met vriesvak	:	Blijft wel achter
Woonkamer		Blijft wel/niet achter
Bank	:	Blijft wel achter
Eettafel	:	Blijft wel achter
Lamp	:	Blijft wel achter
	:	
Slaapkamer master		Blijft wel/niet achter
2-persoons boxspring	:	Blijft wel achter
	:	
2 & 3 ^{de} Slaapkamer		Blijft wel/niet achter
3 x 1 persoons boxspring	:	Blijft wel achter
	:	
Tuinhuis		Blijft wel/niet achter
Als bouwpakket. Koper dient die zelf in elkaar te zetten	:	Blijft wel achter
	:	