



Verkoop B 042

L-Chalet met ruime tuin, tuinhuis en parkeerplaats

Centrale verwarming

Afmeting:

Gevelbekleding Eternith Siddings

Herbouw 2021

Vraagprijs: € 80.000,-



Dit chalet staat op een hele ruime plaats waardoor de tuinliefhebber hier volop kan genieten van de rust, ruimte en natuur. Verder is dit chalet instapklaar en volledig gemeubileerd. U kunt direct genieten van uw verblijf hier op Recreatiepark de Heimolen.

- Vaste staanplaatsen
- Gehele jaar recreëren

Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats

Honden toegestaan (max2)

Verhuur aan derde is niet mogelijk. Het betreft alleen voor eigen recreatief gebruik.



de
Heimolen

Staanplaats nummer	:	B 042
Indicatie oppervlakte staanplaats	:	±200m ²
Staangeld 2024	:	€ 3.135,00

Technische gegevens

Type chalet/stacaravan/bungalow	:	<input checked="" type="checkbox"/> chalet <input type="checkbox"/> stacaravan <input type="checkbox"/> bungalow
Merk	:	Eigen bouw
Bouwjaar	:	Herbouw 2021
Afmeting	:	
Aantal slaapkamers	:	2
Apart toilet	:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee
Verwarming	:	<input type="checkbox"/> geen <input type="checkbox"/> gaskachel <input checked="" type="checkbox"/> centrale verwarming <input checked="" type="checkbox"/> palletkachel
Centrale Verwarming aanwezig	:	Combi ketel (nieuw)
Airco aanwezig	:	n.v.t.
Laatste keuring van geiser / cv	:	10-07-2023
Laatste keuring Second Home Check	:	10-07-2023
Exterieur	:	<input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> canaxel <input type="checkbox"/> hout <input checked="" type="checkbox"/> anders namelijk eternith Siddings
Dak	:	<input type="checkbox"/> punt dak <input type="checkbox"/> plat dak <input checked="" type="checkbox"/> lessenaar dak
Dak materiaal	:	<input type="checkbox"/> staal dakpan platen <input type="checkbox"/> dakpannen <input type="checkbox"/> EPDM <input checked="" type="checkbox"/> anders namelijk Bitumimeus
Ramen	:	<input type="checkbox"/> enkel glas <input checked="" type="checkbox"/> dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	<input type="checkbox"/> aluminium <input checked="" type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> hout

Afwerking Chalet

Onderafwerking	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Materiaal	:	<input type="checkbox"/> hout <input type="checkbox"/> 4cm geïsoleerde damwandplaat <input checked="" type="checkbox"/> anders namelijk 60 14/M pir + harde plaat



Overkapping

Overkapping aan kampeermiddel	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	Afmeting: 300 x 500
Materiaal	:	<input checked="" type="checkbox"/> hout <input checked="" type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> aluminium	
Materiaal dak	:	<input type="checkbox"/> zeildoek <input checked="" type="checkbox"/> polycarbonaat plaat	
Zijwanden	:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee	

Tuinhuis

Tuinhuis	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	Afmeting: 300 x 300
Materiaal	:	<input checked="" type="checkbox"/> hout <input type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> anders namelijk;	
Bouwjaar	:		
Stroom in tuinhuis	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	
Water in tuinhuis	:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee	
Afvoer riool in tuinhuis	:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee	



de
Heimolen.





de
Heimolen.





Inboedellijst en wat achter blijft

Keuken		Blijft wel/niet achter
Inbouw koffiezetapparaat (2021)	:	Blijft wel achter
Inbouwvaatwasser (2021)	:	Blijft wel achter
Inbouw combi magnetron (2021)	:	Blijft wel achter
Vrijstaand koel/vries combi	:	Blijft wel achter
Pannen	:	Blijft wel achter
Glaswerk	:	Blijft wel achter
Woonkamer		Blijft wel/niet achter
Televisie (2022)	:	Ter overname
Eettafel met stoelen (Goossens) (2021)	:	Blijft wel achter
Gordijnen/rolgordijnen/horren (Goossens) (2021)	:	Blijft wel achter
Bankstel (Goossens) (2021)	:	Blijft wel achter
Salontafel (Goossens) (2021)	:	Blijft wel achter
Dressoir (Goossens) (2021)	:	Blijft wel achter
Computerkast (Goossens) (2021)	:	Blijft wel achter
Verlichting	:	Blijft wel achter
Stereo + speakers (2022)	:	Ter overname
Slaapkamer master		Blijft wel/niet achter
Bed + nachtkasten	:	Blijft wel achter
Kledingkast	:	Blijft wel achter
Rolgordijnen	:	Blijft wel achter
Hor	:	Blijft wel achter
	:	



	:	
2^{de} Slaapkamer		Blijft wel/niet achter
Bed + nachtkastje	:	Blijft wel achter
Hoekkast	:	Blijft wel achter
Rolgordijnen	:	Blijft wel achter
Inzet hor Unilux raam	:	Blijft wel achter
	:	
badkamer		Blijft wel/niet achter
Combi warm/droger (2021)		Blijft wel achter
Badkamer meubel (2021)		Blijft wel achter
Douchewand (2021)		Blijft wel achter
Tuinhuis		Blijft wel/niet achter
Nieuwe welpomp (sept 2023)	:	Blijft wel achter
Gedeelte tuingereedschap	:	Blijft wel achter
Stellingen	:	Blijft wel achter
Ton met pallets	:	Blijft wel achter
	:	
	:	
	:	
Tuin		Blijft wel/niet achter
Alles incl. tuin set met hoezen/kussens	:	Blijft wel achter
	:	
	:	